

**Kela|Fpa<sup>®</sup>**

**Miten asumistuet muuttuvat?  
Miten muutokset vaikuttavat toimeentuloon?**

Signe Jauhiainen, Eduskunnan köyhyysryhmän seminaari 12.9.2023

# Muutokset yleiseen asumistukeen

## sovittu hallitusohjelmassa

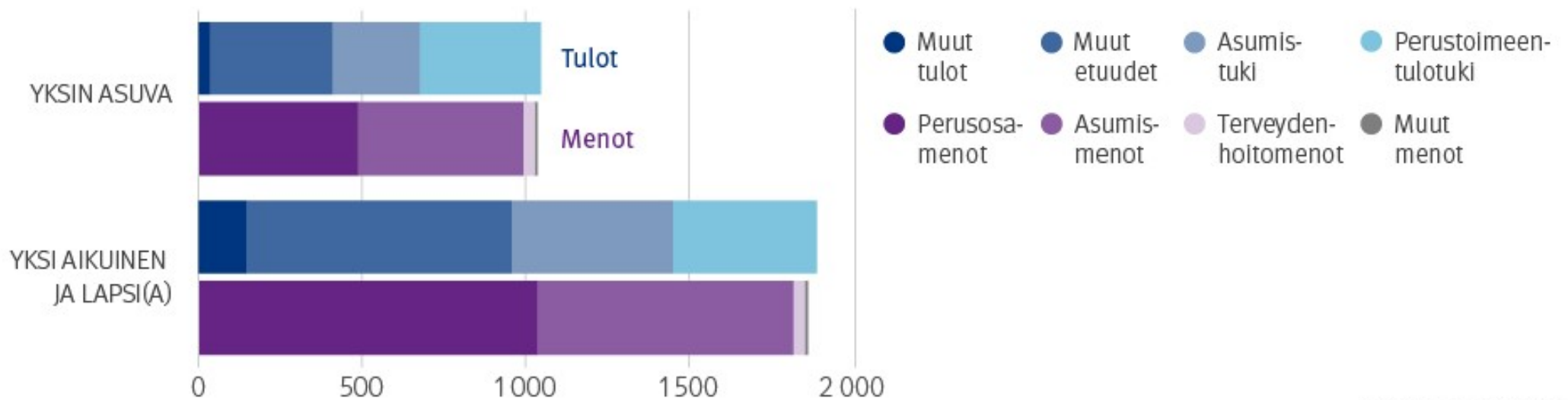
- Asumistuen taso tarkistetaan 70 prosenttiin (ennen 80 %) hyväksytyjen asumismenojen ja perusomavastuun erotuksesta.  
→ Muutos pienentää kaikkien tuen saajien tukea ja tuen enimmäismäärä pienenee.
- Yleisen asumistuen perusomavastuu korotetaan 42 %:sta 50 %:iin.  
→ Jyrkentää tulojen vaikutusta hieman.
- Yleisestä asumistuesta poistetaan 300 euron ansiotulovähennys.  
→ Vaikuttaa ansiotuloja saavien tukeen. Osalla tuki pienenee, osalla loppuu kokonaan.
- Asumistuen kuntaryhmät 1 ja 2 yhtenäistetään tasolle 2.  
→ Pienentää helsinkiläisten tukea muun pääkaupunkiseudun tasolle.
- Omistusasuntoon ei saa jatkossa yleistä asumistukea.
- Perusomavastuuosuuden määräytymiseen vaikuttavia aikuisen ja lapsen kertoimia muutetaan (HE luonnos)  
→ Lapsiperheiden perusomavastuu muodostuu hieman pienemmäksi ja perhe saa hieman suurempaa tukea.
- Muut hallitusohjelmaan kirjatut muutokset
  - Yleisessä asumistuessa otetaan käyttöön 10 000 € varallisuusraja.
  - Yrittäjän asumistuen arvioinnin perusteeksi otetaan YEL-työtulon sijaan kaikki todelliset tulot.

## **Muutokset asumismenojen korvaamiseen toimeentulotuesta sovittu hallitusohjelmassa**

- Toimeentulotuen perusosan asumiskustannuksia hallitaan jatkossa lain tai asetuksen tasolla.
- Toimeentulotuen vuokranormeja tiukennetaan
  - Kelan etuuskäsittelijä voi hyväksyä vuokranormin ylittäviä kustannuksia vain, mikäli siihen on erityisiä tarpeita. Erityisten tarpeiden perusteista säädetään lain tasolla.  
→ Ei löydy edullisempaa asuntoa ei olisi enää erityinen peruste normia korkeammalle vuokralle.
  - Vuokranormin kustannukset ylittävälle hakijalle annetaan kolmen kuukauden aika edullisemman asunnon hankkimiseen työssäkäyntialueelta, jonka jälkeen kieltäytyminen tarjotusta edullisemmasta asunnosta johtaa tuen kohtuullistamiseen.
- Edullisemman asunnon etsintää edistetään toteuttamalla perustoimeentulotuen asumismenoihin 5 % omavastuuosuus.
  - Muutos ei mukana lausunnolla olevassa hallituksen esityksessä.

# Perustoimeentulotuki on saajilleen keskeinen tulonlähde

Tulojen ja menojen jakautuminen, €/kk



Kela, Tutkimusblogi